

Kostenberechnung¹⁾ (Stand: 29.09.2023) → Angebot vom 16.05.2024



Groß Grün

| | | LOS 1 | | | LOS 2 | LOS 3 | |
|-----|--|--|---------------------------|---------------------------------|-------------------------|---|---|
| | | Straßenbau LOS3- Landschaftsarbeiten | Regenentwässerung | Zufahrten/Zugänge ²⁾ | Straßenbeleuchtung | Umverlegung TW-Leitung ³⁾ | |
| 1 | Baukosten (gesamt) | 1.055.660 € 922.142,63 € | | | | | |
| 1.1 | anteilige Baukosten | 580.640 € 386.607,57 € +70.109,02 € | 191.920 € 128.581,94 € | 151.195 € 225.762,77 € | 72.030 € 57.712,47 € | 59.875 € ⁴⁾ 53.368,86 € | |
| 1.2 | prozentualer Anteil | 58,3 % 52,57% | 19,3 % 14,8% | 15,20 % 25,99% | 7,20 % 6,64% | - | |
| 2 | Ingenieurkosten (gesamt) | 150.000 € 130.000 € | | | | | - |
| 2.1 | anteilig gem. Z1.2 | 87.450 € 68.341 € | 28.950 € 19.240 € | 22.800 € 33.987 € | 10.800 € 8.632 € | - | |
| 3 | Grunderwerbskosten | 29.615 € | 0 € | 0 € | 0 € | - | |
| | Summe Gesamt (Z1+2+3) | 1.235.275 € | | | | | |
| | Summe (Z1.1+2.1+3) | 697.705 € 554.675 € | 220.870 € 147.820 € | 173.995 € 259.550 € | 82.830 € 66.340 € | 59.875 € 53.370 € | |
| | prozentualer Anteil Erschließungsbeiträge | 65 % | 65 % | 100 % | 65 % | 65 % | |
| | Summe beitragsfähige Kosten | 453.510 € 360.540 € | 143.565 € 96.085 € | 173.995 € 259.550 € | 53.840 € 43.120 € | 38.920 € 34.690 € | |

¹⁾ alle Preise inkl. 19 % Mehrwertsteuer; gerundet

²⁾ ggf. nicht kostenersatzpflichtige Zufahrten sind in den Gesamtkosten noch enthalten

³⁾ Umverlegung i.V.m. Herstellung Regenentwässerungsanlagen

⁴⁾ Angabe entspricht 25% der Gesamtkosten, 75 % der Gesamtkosten trägt der WAZ