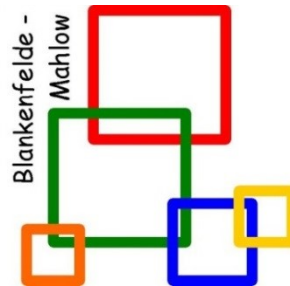


# Amtsblatt

der

## Gemeinde Blankenfelde-Mahlow



13. Jahrgang

Blankenfelde-Mahlow

10. Oktober 2018

Nr. 13

Seite 1

Inhalt	Seite
Beschlüsse der 4. Sitzung des Hauptausschusses vom 20.09.2018	2
Beschlüsse der 7. Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.09.2018	3 - 6
Dritte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow	6

**Herausgeber:** Gemeinde Blankenfelde-Mahlow, Der Bürgermeister, Karl-Marx-Straße 4, 15827 Blankenfelde-Mahlow

Das Amtsblatt der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow erscheint nach Bedarf und ist kostenfrei zu den bekannten Öffnungszeiten an den folgenden Stellen erhältlich:

- Gemeindeverwaltung Blankenfelde-Mahlow, Karl-Marx-Straße 4 im Bürgerservice Blankenfelde
- Vereinshaus Mahlow, Immanuel-Kant-Straße 3 - 5 in Mahlow
- Bürgerhaus Bruno Taut Dahlewitz, Am Bahnhofsschlag 1 in Dahlewitz
- In den Bibliotheken der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow, Zossener Damm 1 b in Blankenfelde, Am Bahnhofsschlag 1 in Dahlewitz und Fliederweg 10 in Mahlow

***Amtliche Bekanntmachungen***

**Beschlüsse der 4. Sitzung des Hauptausschusses vom 20.09.2018**

**- Nichtöffentlicher Teil der Sitzung des Hauptausschusses -**

**Verkauf des Grundstücks OT Blankenfelde, Oderstraße 27, Flur 7, Flurstücke 3/10 und 3/11**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow beschließt, das Grundstück Oderstraße 27, OT Blankenfelde, Flur 7, Flurstücke 3/10 und 3/11, zu verkaufen.

Die Entbehrlichkeit des Grundstücks im Sinne von § 79 BbgKVerf wird mit der Maßgabe festgestellt, dass die Möglichkeit einer Verlegung und Betreibung einer Überlaufleitung zwischen den Regenrückhaltebecken Glasower Damm und Donaustraße durch Eintragung einer Dienstbarkeit zu sichern ist.

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 / Nein: 0 / Enthaltung: 4 → **zugestimmt**  
Beschlussnummer: HA 4/4/2018

---

**Verkauf der Arrondierungsfläche OT Blankenfelde, Flur 17, Flurstück 178/3, Größe 15 qm, Matthias-Grünwald-Straße 3**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow beschließt, das Grundstück OT Blankenfelde, Matthias-Grünwald-Straße 3, Flur 17, Flurstück 178/3 zu verkaufen.

Die Entbehrlichkeit des Grundstücks im Sinne von § 79 BbgKVerf wird festgestellt.

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 / Nein: 0 / Enthaltung: 0 → **zugestimmt**  
Beschlussnummer: HA 5/4/2018

---

**Kauf des Grundstücks OT Mahlow, Flur 1, Flurstück 844, als Verkehrsfläche „Mauerweg“ mit Nebenflächen**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow beschließt, das Grundstück OT Mahlow, Flur 1, Flurstück 844, ehemaliger Grenzstreifen/Mauerweg zu kaufen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 9 / Nein: 0 / Enthaltung: 0 → **zugestimmt**  
Beschlussnummer: HA 6/4/2018

---

## **Beschlüsse der 7. Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.09.2018**

### **- Öffentlicher Teil der Sitzung der Gemeindevertretung -**

#### **Abberufung und Berufung von sachkundigen Einwohnern**

Die Gemeindevertretung beruft Andreas Krumm, auf Vorschlag der Fraktion Die Grünen, als sachkundigen Einwohner aus dem Bauausschuss ab.

Abstimmungsergebnis: Ja: 21 / Nein: 0 / Enthaltung: 2 → **zugestimmt**

---

#### **Dritte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow beschließt die Dritte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow.

Abstimmungsergebnis: Ja: 23 / Nein: 0 / Enthaltung: 0 → **zugestimmt**

Beschlusnummer: GV 6/7/2018

---

#### **Satzungsbeschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan DA 18 „Erweiterung Gewerbefläche Hildebrandt & Bartsch“ (Stand Mai 2018) im Ortsteil Dahlewitz**

Die Gemeindevertretung beschließt gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch den vorhabenbezogenen Bebauungsplan DA 18 „Erweiterung Gewerbefläche Hildebrandt & Bartsch“, bestehend aus Planzeichnung und textlichen Festsetzungen in der Fassung vom Mai 2018 als Satzung. Die Begründung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan DA 18 „Erweiterung Gewerbefläche Hildebrandt & Bartsch“ wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis: Ja: 23 / Nein: 0 / Enthaltung: 0 → **zugestimmt**

Beschlusnummer: GV 30/7/2018

---

#### **Lärmaktionsplanung 2018 (Teilaspekt Fluglärm)**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow beschließt den Rahmenplan zur Lärmaktionsplanung im Umfeld des Flughafens Berlin Brandenburg (Teilaspekt Fluglärm) Teil 3 „Überprüfen des Rahmenplans Teil 1 und 2; Lärminderung, Gesamtlärbetrachtung“ mit Stand vom 23.06.2018.

Abstimmungsergebnis: Ja: 21 / Nein: 0 / Enthaltung: 2 → **zugestimmt**

Beschlusnummer: GV 41/7/2018

---

#### **Beschluss über die Flagge der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow**

Die Gemeindevertretung beschließt den in der Anlage 1 aufgeführten Flaggenentwurf 3 als Flagge für die Gemeinde Blankenfelde-Mahlow zu führen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 16 / Nein: 7 / Enthaltung: 1 → **zugestimmt**  
Beschlussnummer: GV 44/7/2018

---

**Beschluss zur Freigabe der finanziellen Mittel für die Schul- und Volkssternwarte Dahlewitz zur Neuanschaffung eines Teleskopes**

Die Gemeindevertretung beschließt die Freigabe der geplanten Haushaltsmittel zur Neuanschaffung eines Teleskops für die Sternwarte.

Abstimmungsergebnis: Ja: 13 / Nein: 5 / Enthaltung: 6 → **zugestimmt**  
Beschlussnummer: GV 46/7/2018

---

**Beschluss über das Abwägungsprotokoll zur Offenlegung des Entwurfs des Bebauungsplan M 39a „Neuer Dorfkrug“ (Stand November 2017) im Ortsteil Mahlow**

Die Gemeindevertretung beschließt das Abwägungsprotokoll (Anlage 1) zur Offenlegung und zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplans M 39a „Neuer Dorfkrug“ in Mahlow.

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 / Nein: 2 / Enthaltung: 0 → **zugestimmt**  
Beschlussnummer: GV 49/7/2018

---

**Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan M 39a „Neuer Dorfkrug“ (Stand August 2018) im Ortsteil Mahlow**

Die Gemeindevertretung beschließt gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) den Bebauungsplan M 39a „Neuer Dorfkrug“, bestehend aus Planzeichnung und textlichen Festsetzungen, in der Fassung vom August 2018 (Anlage 1) als Satzung, inklusive folgender Änderungen zu Anlage 1:

- Korrektur des Zahlendrehers in der textlichen Festsetzung (TF) 3 (42,97 anstatt 42,79),
- Aktualisierung des Katastervermerks gemäß aktuellem Runderlass,
- Versetzen der Maßlinie WA 2 Baugrenze – nördliche Plangebietsgrenze an die Ecke des Baufensters (Maß dort 4,50 m),
- Zusammenfassung der Maße 5 m und 6 m auf der Stellplatzfläche im WA 2 zu 11 m.

Die Begründung (Anlage 2) zum Bebauungsplan M 39a „Neuer Dorfkrug“ wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis: Ja: 14 / Nein: 8 / Enthaltung: 2 → **zugestimmt**  
Beschlussnummer: GV 50/7/2018

---

**Antrag der Fraktion BB/FDP // Erhalt der drei bestehenden Bibliotheksstandorte in Mahlow, Blankenfelde und Dahlewitz**

Die Gemeindevertretung beschließt den Erhalt der drei Bibliotheksstandorte in Mahlow, Blankenfelde und Dahlewitz.

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 / Nein: 14 / Enthaltung: 5 → **abgelehnt**  
Beschlussnummer: Fraktion 11/7/2018

---

**Antrag der Fraktion BB/FDP // Aufhebung des Beschlusses GV 93/2009 – Bebauungsplan B21 „Zentrum Blankenfelde“**

Die Gemeindevertretung beschließt die Aufhebung des Beschlusses GV 93/2009 „Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan B21 – Zentrum Blankenfelde“ und beauftragt die Verwaltung, alle damit zusammenhängenden Verfahrensschritte einzuleiten.

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 / Nein: 19 / Enthaltung: 0 → **abgelehnt**  
Beschlussnummer: Fraktion 12/7/2018

---

**Petition vom 30.07.2018: Grüne Lebensqualität bewahren! Keine neuen zusätzlichen Wohngebiete!**

Die Gemeindevertretung von Blankenfelde-Mahlow möge beschließen:

1. Die Gemeinde Blankenfelde-Mahlow weist keine weiteren zusätzlichen Wohngebiete in ihrem Flächennutzungsplan aus.
2. Die Gemeindevertretung wird keine neuen Aufstellungsbeschlüsse zu Bebauungsplänen für Wohngebiete fassen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 0 / Nein: 21 / Enthaltung: 3 → **abgelehnt**  
Beschlussnummer: Petition 1/7/2018

---

**- Nichtöffentlicher Teil der Sitzung der Gemeindevertretung -**

**Verkauf des Grundstücks OT Mahlow, Beethovenstraße 36**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow beschließt, das Grundstück OT Mahlow, Beethovenstraße 36 zu verkaufen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 21 / Nein: 0 / Enthaltung: 2 → **zugestimmt**  
Beschlussnummer: GV 47/7/2018

---

**Kauf einer Kehrmaschine**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow beschließt, eine Straßenkehrmaschine mit einseitiger Kehrgutaufnahme zu kaufen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 / Nein: 1 / Enthaltung: 2 → **zugestimmt**  
Beschlussnummer: GV 48/7/2018

---

## **Vergabebeschluss Rahmenvereinbarung Baumpflege**

Die Gemeindevertretung beschließt auf Grundlage des Ergebnisses der öffentlichen Ausschreibung zur Pflege des kommunalen Baumbestandes: hier Rahmenvertrag für drei Jahre, die Vergabe der Auftragsleistung beider Lose.

Abstimmungsergebnis: Ja: 14 / Nein: 6 / Enthaltung: 3 → **zugestimmt**  
Beschlussnummer: GV 51/7/2018

---

## **Dritte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow**

vom 27.09.2018

Aufgrund der §§ 4 und 28 Abs. 2 Nr. 2 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) vom 18. Dezember 2007 (GVBl.I/07, [Nr. 19], S. 286), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 10. Juli 2014 (GVBl.I/14, [Nr. 32]) hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow in ihrer Sitzung am 27.09.2018 folgende Dritte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow beschlossen:

### **Artikel 1 Änderung der Hauptsatzung**

Die Hauptsatzung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow vom 22.01.2009 (bekanntgemacht im Amtsblatt der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow vom 18.02.2009), zuletzt geändert durch die Zweite Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow vom 25.02.2016 (bekannt gemacht im Amtsblatt der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow am 03.03.2016), wird wie folgt geändert:

In § 6 Absatz 2 Buchstabe b wird die Angabe „3“ durch die Angabe „5“ ersetzt.

### **Artikel 2 Neufassung der Hauptsatzung**

Der Bürgermeister der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow kann den Wortlaut der Hauptsatzung der Gemeinde in der vom Inkrafttreten dieser Satzungsänderung an geltenden Fassung im Amtsblatt der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow bekannt machen.

### **Artikel 3 Inkrafttreten**

Die Dritte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Blankenfelde, den 4. Oktober 2018

*gez. Dzikowski*

Marion Dzikowski  
stellv. Bürgermeisterin

(Siegel)