

Zu weiteren Festsetzungen ist der Textteil des Bebauungsplans zu beachten

[illegible]

Markante Bäume Erhalt prüfen

Planung beeinträchtigt Bäume auf Nachbargrundstück

Siehe beigefügte Baumliste
Bewertung März 2025
bgmr Landschaftsarchitekten

Funktionskennung						
Abkürzung	Flur	Flurzahl	Flurinhalt in m ²	Grundfläche in m ²	Index Nr.	Baugruppe
Baukategorie	13	140	417	4291	2	2700000000
Baukategorie	13	150	218	4291	3	2700000000
Baukategorie	13	302	210	4291	4	2700000000
Baukategorie	13	304	238	4291	5	2700000000
Baukategorie	13	306	313	4291	6	2700000000
Baukategorie	13	307	50	4198	1	2700000000
Baukategorie	13	321	174	4060	175	2700000000
Baukategorie	13	323	188	4060	176	2700000000
Baukategorie	13	360	6355	4301	1	2700000000
Baukategorie	13	360	333	4301	10	2700000000

Zur Aussenanlagengestaltung sowie der Lage der Ver- und Entsorgungsleitungen wird auf die entsprechenden Planvorlagen des Architekten verwiesen.

[illegible]