

**Gemeinde Blankenfelde-Mahlow**  
**Gemeindevertretung**  
**Anfrage und Antwort**



**Anfragen aus Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Umwelt- und Klimaschutz**

11.03.2025

**Einreicher**

Herr Stefke - Gemeindevertreterin

**Betreff**

Umzäunung Areal B7 in Blankenfelde

**Fragen an den Bürgermeister**

Herr Stefke fragt betreffend Areal B7 in Blankenfelde "Am Mühlenberg": Das Gebiet ist neuerdings umzäunt. Liegt ein Bebauungsplan vor? Was ist dort genau geplant? Es ist dort kein Bauschild angebracht, was Gerüchte kursieren lässt. Sofern der Baubeginn nicht zeitnah erfolgt und die Umzäunung von der Gemeinde veranlasst wurde: Kann die Umzäunung des Areals von einer Seite geöffnet werden, damit es zunächst weiter als Hundeauslauf genutzt werden kann?

Datum: 11. März 2025

Eingegangen: 11. März 2025

Ausgegeben: 25. März 2025

**Antwort des Bürgermeisters**

Datum: 25. März 2025

**zur Anfrage**

"Die Einzäunung war der Gemeinde nicht bekannt. Eine Vorortbegehung ist am 12.03.2025 erfolgt. Es wurde festgestellt, dass die benannte Fläche eingezäunt und von jeglichen Gehölzen befreit wurde. Nach aktuellem Kenntnisstand handelte es sich bei den entfernten Gehölzen lediglich um Wildwuchs, der vom Stammumfang her nicht der Baumschutzsatzung unterlag. Kontakt zum Projektmanagement des zuständigen Büros wurde aufgenommen. Eine Rückmeldung erfolgte noch nicht. Da es sich um Privateigentum handelt, kann eine Öffnung der Einfriedung nur durch den Eigentümer erfolgen. Es liegen Baugenehmigungen für Wohnbebauung vor. Wann der Baubeginn stattfindet entzieht sich der Kenntnis der Gemeinde."

Eingegangen: 11. März 2025

Ausgegeben: 25. März 2025